



PENSIONSSKYDDSCENTRALEN

KALEVAGATAN 6 - HELSINGFORS 10
Telefon (växel) 642511 Postgiro 120811
Affärsbankerna Andelskassorna Sparbankerna konto 5041

Cirkulär nr 15/66

26.5.1966

Till de pensionsanstalter, som bedriver verksamhet enligt lagen om pension för arbetstagare

Betr.: ändringar av kreditförsäkringens grunder

Pensionsskyddscentralens representantskap fastställde vid sammanträde den 15.4.1966 ändringar av grunderna för kreditförsäkringen.

1. Kreditförsäkringspremies minimibelopp

Minimibeloppet av kreditförsäkringspremie fastställdes till 20 mark per försäkringsperiod.

2. Kreditförsäkring av retroaktivt pensionsansvar

I kreditförsäkringsgrunderna av retroaktivt pensionsansvar för pensionsförsäkringsbolagens och pensionskassornas s. k. storarbetsgivarförsäkringar, definieras som storarbetsgivare sådana arbetsgivare, som varaktigt har i sin tjänst minst 20 APL underkastade arbetstagare. Grunderna kompletterades sålunda, att det genom specialavtal är möjligt att betrakta som storarbetsgivare endast sådana arbetsgivare, som varaktigt har i sin tjänst minst 50 APL underkastade arbetstagare och att sådant avtal kan ingås även beträffande år 1965.

3. Beräkning av placerings täckningsvärde och av kontrasäkerhets försäkringsvärde

Allmänna principer

Den betydelsefullaste av de fastställda ändringarna gäller beaktandet av för kreditförsäkring ställda kontrasäkerheter ävensom av placeringar till täckning av pensionsstiftelsernas och pensionskassornas APL-pensionsansvar vid bestämmandet av kreditförsäkringspremie. Annorlunda än i tidigare praxis, enligt vilken den egen- dom, som utgör säkerhet eller täckning, åsattes ett som "säkert" betraktat fast

säkerhets- eller täckningsvärde och enligt vilken som underkastad kreditförsäkringspremie betraktades endast den detta värde överskjutande delen av hela ansvarsbeloppet, såvida ett sådant överskjutande belopp alls återstod, bestämmes numera ej något fast försäkrings- eller täckningsvärde, utan i stället beräknas den för förlustrisk utsatta delen av kreditförsäkringsbeloppet. Denna omfattar såväl den del av kreditförsäkringsbeloppet, som eventuellt icke utfås ur säkerheterna eller täckningen på grund av realisationsförlust, som den del, till vars täckande säkerheterna eller täckningen icke alls sträcker sig.

Den av representantskapet fastställda ändringen av grunderna för kreditförsäkringen innefattar grunder för beräkning av den del, som är utsatt för förlustrisk, i de delar den följer av eventuell realisationsförlust på säkerheterna eller täckningen. Den för förlustrisk utsatta delen beror, i händelse säkerhetens eller täckningens gångbara värde inte överstiger kreditförsäkringsbeloppet, enbart av säkerhetens eller täckningens beskaffenhet och gångbara värde. I sådant fall däremot, att säkerheternas eller täckningens gångbara värde överstiger kreditförsäkringsbeloppet, beror sagda för förlustrisk utsatta del förutom av säkerheternas och täckningens beskaffenhet och gångbara värde naturligtvis även av kreditförsäkringsbeloppet. Enligt de fastställda grunderna beräknas den en eventuell realisationsförlust motsvarande, för förlustrisk utsatta delen även därest en förstklassig säkerhet eller täckning är ifråga. Härvid är dess storlek en procent av det genom säkerheten eller täckningen täckta kreditförsäkringsbeloppet.

Kreditförsäkringspremie beräknas endast på den del av kreditförsäkringsbeloppet, som är utsatt för förlustrisk. Den del, som blir premiefri, kommer enligt den nya metoden i allmänhet att vara större än förut. I de fall, där kreditförsäkringsbeloppet tidigare helt och hållet varit täckt medelst förstklassiga säkerheter eller på motsvarande sätt den kreditförsäkrade täckningen varit förstklassig, kommer i saken att inverka å ena sidan den omständigheten, att den kreditförsäkringspremie underkastade delen hädanefter ej kan vara mindre än en procent av kreditförsäkringsbeloppet och att det för kreditförsäkringspremie fastställda minimibeloppet 20 mark jämväl här måste beaktas, ävensom å andra sidan det, att den för säkerheter uppburna pantkötselavgiften numera kommer att bortfalla.

Värderingsregel ävensom klassificering av säkerhets- och täckningsslagen

Då den nya metoden inte förutsätter, att säkerheten eller täckningen är lika säker som enligt den tidigare metoden, kan numera som säkerhet och täckning godkännas även sådan egendom, som tidigare ej godkändes ens till en del. Därför måste de redan gällande grunderna för uppskattning av gångbart värde kompletteras. Tillika justerades de i fråga om byggnader att motsvara utvecklingen av byggnadskostnadsindex. Den nya värderingsregeln fastställdes av Pensionsskyddscentralens styrelse den 18. 5. 1966.

Styrelsen fastställde tillika en av de nya grunderna betingad klassificering av säkerhets- och täckningsslagen, vilken därjämte utgör en förteckning över de olika slag av säkerheter och täckningar, som tillsvi vidare kan godkännas.

Styrelsen beslöt, att värderingsregeln och klassificeringen träder i kraft den 30. 6. 1966.

Klassificeringen är, såvida ej direktionen för kreditförsäkringen i speciella fall annorlunda besluter, följande:

- | | |
|--------------------|--|
| Säkerhetsklass I | Obligationer eller andra skuldförbindelser, som utfärdats eller garanterats av Finska staten, kommun eller kommunalförbund
Obligationer, hörande till obligationslån, som upptagits av finsk hypoteksförening eller bankinrättning
Fordringsbevis, för vilka finsk bankinrättning ansvarar
Bankbergensförbindelser och försäkringsbolagens kreditförsäkringar |
| Säkerhetsklass II | Av pensionsanstalt ägd fastighet
Innehavarskuldsedlar, som är intecknade i fastighet, som äges av fastighetsföretag, där pensionsanstalt har ovillkorlig bestämmanderätt
Aktier i fastighetsföretag, där pensionsanstalt har ovillkorlig bestämmanderätt |
| Säkerhetsklass III | Innehavarskuldsedlar, som är intecknade i förmånligt belägen
a) bostads- eller affärsfastighet på egen tomt
b) industrifastighet, som är lämplig även för annat ändamål, på egen tomt
c) fastigheter, angivna i punkterna a) eller b) och som är belägna på arrendemark, ifall av legotiden återstår minst 30 år
Bostadsaktier i Helsingfors |

Säkerhetsklass IV	Innehavarskuldsedlar, som är intecknade i <ul style="list-style-type: none">a) bostads- och affärsfastighet på egen tomt, vars belägenhet är oförmånligb) industrifastighet, som ej är lämplig för andra ändamål, på egen tomtc) fastigheter, angivna i punkterna a) och b) och som är belägna på arrendemark, ifall av legotiden återstår minst 20 år. Bostadsaktier i andra städer och i köpingar Fastighetsbolags aktier i bolag med förmånlig belägenhet och avkastning
Säkerhetsklass V	Bostadsaktiebolags aktier i landsorten Fastighetsbolags aktier i bolag med oförmånlig belägenhet eller avkastning Telefoninrättnings andelsbevis Börsnoterade aktier
Säkerhetsklass VI	Innehavarskuldsedlar, som är intecknade i <ul style="list-style-type: none">a) lantbruksfastighetb) skogsfastighet, under förutsättning, att inteckningen innefattar även skogsinteckningc) fartyg eller luftfartyg, under förutsättning, att inteckningen omfattar minst tre fartyg och att som pantvärde av det för högsta värdet pantsatta fartyget beaktas endast medelvärdet av de två för närmast lägre värdet pantsatta fartygend) elverk.
Säkerhetsklass VII	Innehavarskuldsedlar, som är intecknade i större industriell anläggnings fasta och lösa egendom Icke börsnoterade aktier i sådant storbolag, där ingen aktieägare har aktiemajoriteten tillsammans med sina familjemedlemmar, under förutsättning, att aktierna enligt bolagsordningen fritt kan transporteras
Säkerhetsklass VIII	Innehavarskuldsedlar, för vilka säkerheten utgöres enbart av större bolags lösegendom, under förutsättning, att sådana innehavarskuldsedlar i undantagsfall godkännes som konträsäkerhet

Av nedanstående kortfattade tabeller, där det belopp, som skall täckas, angetts i procent av säkerhetens eller täckningens gångbara värde, framgår i stora drag den del av de olika säkerhets- och täckningskategorierna, som blir underkastad


kreditförsäkringspremie, såsom avhängig av täckningsbeloppets procenttal (tabell I) ävensom på motsvarande sätt den del av täckningsbeloppet, för vilken kreditförsäkringspremie ej beräknas (tabell II). Sagda del anges i vardera tabellen i procent av det belopp, som skall täckas.

I fråga om intecknad innehavarskuldsedel avser ovannämnda gångbara värde hela den intecknade fastighetens gångbara värde och härvid skall både den kreditförsäkringspremie underkastade delen som den kreditförsäkringspremiefria delen bestämmas att utgöra skillnaden mellan de för ifrågakvarande intecknings övre och nedre gräns beräknade beloppen.

Exempel på tillämpning av den nya metoden

För åskådliggörande av den nya metoden granskas såsom ett exempel till säkerhet överlämnade innehavarskuldsedlar, till säkerhet för vilka inteckning fastställt i en bostadsfastighet, som är värd 100 000 mark. Härvid antages, att det kreditförsäkringsbelopp, till vars säkerhet innehavarskuldsedlar överlämnas, är mk 20 000, -, att dessa skuldsedlars sammanlagda belopp är mk 15 000, - och att fordringarna med bättre panträtt än de ovannämnda skuldsedlarnas, tillhoppa utgör mk 60 000, -. Härvid blir av sagda belopp 20 000 mark mk 5 150, - underkastat kreditförsäkringspremie. För komplettering av exemplet må vidare antagas, att försäkringstagaren ytterligare erbjuder intecknade innehavarskuldsedlar lydande på 5 000 mark från en 80 000 marks gräns uppåt. Även dessa kan godkännas och i så fall blir mk 2 630, - underkastat kreditförsäkringspremie. Enligt den tidigare metoden skulle i vardera fallet 10 000 mark blivit underkastat kreditförsäkringspremie. Låt oss vidare antaga, att försäkringstagaren önskar ställa ytterligare säkerhet, t. ex. börsnoterade aktier. Ifall sådana överlämnas t. ex. till ett belopp motsvarande ett beskattningsvärde på 2 000 mark, blir den del, som underkastas kreditförsäkringspremie, mk 1 090, - och om sådana aktier överlämnas till ett beskattningsvärde på 3 000 mark, blir den del, som underkastas kreditförsäkringspremie, endast mk 200,-

PENSIONSSKYDDSCENTRALEN


Tauno Jylhä


Antti Melkas

Tabell I

Den kreditförsäkringspremie underkastade delen i procent av det belopp, som skall täckas med säkerheten i de olika säkerhetsklasserna, då som säkerhet pantsatts egendom, som är värd 100 mark, i dess helhet.

Klass Be- lopp som skall täckas	Klass							
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
100	1	10	16	19	23	34	42	56
95	1	6	12	15	19	31	39	54
90	1	3	7	11	14	27	36	51
85	1	2	5	7	10	23	32	48
80	1	1	3	5	8	19	28	45
75	1	1	2	4	6	15	24	41
70	1	1	2	3	4	13	21	37
65	1	1	1	2	3	11	18	34
60	1	1	1	2	2	9	16	31
55	1	1	1	1	2	7	14	28
50	1	1	1	1	2	6	12	25
45	1	1	1	1	1	5	10	23
40	1	1	1	1	1	4	9	21
30	1	1	1	1	1	3	7	17
20	1	1	1	1	1	2	5	14
10	1	1	1	1	1	2	4	12

Tabell II

Den kreditförsäkringspremie fria delen i procent av det belopp, som skall täckas med säkerheten i de olika säkerhetsklasserna, då som säkerhet pantsatts egendom, som är värd 100 mark, i dess helhet.

Klass Be- lopp som skall täckas	Klass							
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
100	99	90	84	81	77	66	58	44
95	99	94	88	85	81	69	61	46
90	99	97	93	89	86	73	64	49
85	99	98	95	93	90	77	68	52
80	99	99	97	95	92	81	72	55
75	99	99	98	96	94	85	76	59
70	99	99	98	97	96	87	79	63
65	99	99	99	98	97	89	82	66
60	99	99	99	98	98	91	84	69
55	99	99	99	99	98	93	86	72
50	99	99	99	99	98	94	88	75
45	99	99	99	99	99	95	90	77
40	99	99	99	99	99	96	91	79
30	99	99	99	99	99	97	93	83
20	99	99	99	99	99	98	95	86
10	99	99	99	99	99	98	96	88